

Umowa nr

na wprowadzenie ścieków bytowych do zbiorczych urządzeń kanalizacyjnych

zawarta w dniu w Łące pomiędzy:

Zakładem Gospodarki Wodno-Ściekowej Gminy Trzebownik zwanym dalej „Zakładem”

a

Panią/Panem/Państwem

zamieszkałą/tym/tymi:

zwanym dalej wspólnie „Odbiorcą”

§ 1

1. Zakład zobowiązuje się od dnia przyjąć ścieki bytowe od Odbiorcy z budynku w msc. nr domu nr działki
2. Umowa niniejsza zostaje zawarta na czas nieokreślony i obowiązuje od dnia jej zawarcia.
3. Zakład przyjmie ścieki bytowe w ilości min. 0,6 m³/dobę o dopuszczalnych wskaźnikach zanieczyszczeń BZT5 390 mg/l, CHZT 500 mg/l, pH 6.2-8.8, azot amonowy 12 mg/l, azot organiczny 40 mg/l, fosforany 15mg/l, ścieki świeże odpowiadające parametrom ścieków bytowych do urządzeń kanalizacyjnych stanowiących własność Gminy.

§ 2

1. Do rozliczeń z tytułu niniejszej umowy mają zastosowanie ceny, opłaty i zasady zawarte w obowiązującej TARYFIE opłat za wodę i ścieki.
2. Zmiana Taryfy nie wymaga zmiany niniejszej umowy a nowe ceny i stawki opłat oraz warunki ich stosowania obowiązywać będą w ustalonych terminach i ogłoszonych w sposób zwyczajowo przyjęty.

§ 3

1. Ilość przyjętych ścieków ustala się na podstawie ilości pobranej wody w stosunku 1:1 / ile wody tyle ścieków / lub na podstawie urządzenia pomiarowego zainstalowanego przez Odbiorcę na jego koszt.
2. W przypadku niesprawności wodomierza lub przepływomierza ilość zrzucanych ścieków określa się na podstawie poprzedniego zużycia z ostatniego okresu rozliczeniowego.
3. W razie utraty tytułu prawnego do lokalu, opuszczenia go bez uprzedniego zawiadomienia Zakładu lub rozwiązania umowy Odbiorca zobowiązany jest do uregulowania należności z tytułu przyjęcia ścieków do dnia zdemontowania wodomierza lub przepływomierza.

§ 4

1. Należność z tytułu przyjęcia ścieków oraz świadczonych usług będą opłacane przez Odbiorcę na podstawie faktury wystawionej przez Zakład płatnej w terminie określonym w fakturze nie krótszym niż 14 dni.
2. Należności z tytułu nielegalnego zrzutu ścieków będą opłacane na podstawie faktury wystawionej na podstawie protokołu kontroli lub decyzji Organu regulacyjnego tj. Dyrektora regionalnego zarządu gospodarki wodnej Państwowego Gospodarstwa Wodnego Wody Polskie.
3. W przypadku nieterminowego regulowania należności odbiorca zobowiązany jest do wpłacenia odsetek ustawowych oraz kosztów upomnienia.
4. Nieopłacenie należności za zrzut ścieków przez Odbiorcę za dwie faktury upoważnia Zakład po pisemnym upomnieniu do zablokowania kanalizacji. Koszty ponownego podłączenia ponosi odbiorca.
5. Reklamację faktury Odbiorca zgłasza do Zakładu w formie pisemnej w terminie 14 dni od daty jej otrzymania. Nie złożenie reklamacji w terminie 14 dni jest równoznaczne z akceptacją faktury.
6. Reklamacja faktury nie zwalnia Odbiorcy z obowiązku uregulowania należności.

§ 5

Zakład ma prawo wstrzymać przyjęcie ścieków po pisemnym powiadomieniu Odbiorcy w przypadkach określonych w przepisach o których mowa w § 9 a w szczególności w przypadku gdy:

- 1) przyłącze kanalizacyjne wykonano niezgodnie z przepisami prawa,

- 2) jakość wprowadzonych ścieków nie spełnia wymogów określonych w przepisach prawa, przekracza parametry określone w §1 ust.4 lub stwierdzono celowe uszkodzenie lub pominięcie urządzenia pomiarowego,
- 3) został stwierdzony nielegalne odprowadzenie ścieków,
- 4) zostały naruszone plomby montażowe na śrubunkach lub Urzędu Miar.

§ 6

Do obowiązków Zakładu należy:

- 1) przyjęcie ścieków bytowych w sposób ciągły i niezawodny pod warunkiem nie przekroczenia parametrów i ilości ścieków określonych w § 1 ust.3,
- 2) usuwanie awarii na ciągach kanalizacyjnych za pierwszą studzienką licząc od strony budynku a w przypadku jej braku od granicy nieruchomości,
- 3) udzielanie na życzenie Odbiorcy pełnej informacji realizacji usług w szczególności Taryfowych,
- 4) kontrola urządzeń pomiarowych zainstalowanych u Odbiorcy oraz dokonywanie odczytów, badań i pomiarów,
- 5) sprawdzenie ilości i badanie wskaźników zanieczyszczeń ścieków wprowadzonych do sieci kanalizacyjnej dokonuje upoważniona jednostka na zlecenie Zakładu.

§ 7

Do obowiązków ODBIORCY należy:

- 1) zabezpieczenie urządzenia pomiarowego: przed skutkami niskich temperatur, przed uszkodzeniami mechanicznymi wodomierza lub przepływomierza, przed uszkodzeniem oznaczeń, cech legalizacji i montażowych Zakładu,
- 2) branie udziału przy poborze próbek ścieków przez Zakład i upoważnioną jednostkę dla określenia ilości ścieków i badania wskaźników zanieczyszczeń ścieków,
- 3) nie wprowadzanie do kanalizacji ścieków, które stwarzają zagrożenia dla ludzi, konstrukcji budowlanych, urządzeń oraz prowadzonego procesu technologicznego na oczyszczalni,
- 4) natychmiastowe powiadomienie Zakładu o wszelkich stwierdzonych uszkodzeniach urządzeń kanalizacyjnych w tym zerwaniu plomb wodomierza lub przepływomierza,
- 5) umożliwienie upoważnionym pracownikom Zakładu wstępu na teren lub do pomieszczeń w celu przeprowadzenia prac eksploatacyjnych, kontrolnych i usunięcia awarii.

§ 8

Zabronione jest wprowadzenie do sieci kanalizacyjnej wód opadowych, kwasów żrących i trujących, odpadów zwierzęcych, innych odpadów np. owoce, tłuszcze, szmaty itp.

§ 9

W sprawach nieuregulowanych niniejszą umową zastosowanie mają przepisy Kodeksu cywilnego, Ustawa z dnia 07.06.2001r.

o zbiorowym zaopatrzeniu w wodę i odprowadzeniu ścieków, Uchwała Nr III/22/2018 Rady Gminy Trzebownik z dnia 28 grudnia 2018r. w sprawie przyjęcia Regulaminu dostarczenia wody i przyjęcia ścieków na terenie Gminy Trzebownik oraz Rozporządzenie Ministra Infrastruktury z dnia 12 kwietnia 2002r. w sprawie warunków technicznych jakim powinny odpowiadać budynki i ich usytuowanie.

§ 10

Rozwiązanie umowy może nastąpić z zachowaniem trzymiesięcznego okresu wypowiedzenia lub za zgodą stron.

§ 11

Spory wynikłe na tle realizacji niniejszej umowy rozstrzygane będą decyzją Organu regulacyjnego tj. Dyrektora regionalnego zarządu gospodarki wodnej Państwowego Gospodarstwa Wodnego Wody Polskie.

§ 12

Umowę sporządzono w dwóch jednobrzmiących egzemplarzach po jednym egzemplarzu dla każdej ze stron.

.....
ODBIORCA

.....
PRZEDSTAWICIEL ZAKŁAD